



جولف لنكس

الموئل
alMouj
muscat مسقط

أحلامك الملموسة

وسط إطار بانورامي من جمال الطبيعة، تطل منازل **جولف لنكس** بسحرها الذي يأسر القلوب والألياب، ويلامس جميع الأحاسيس، ويرسم سيمفونية آسرة من ألوان الطبيعة.





الفخامة في أحضان الطبيعة

عائق سحر الجمال

مرحباً بكم في **جولف لينكس**, أحدث أحياء الموج مسقط الذي يأخذكم إلى عالم فريد من الفخامة وسط الطبيعة الساحرة.

هي فاخر على
نقط المنتجعات

منازل
وشقق فاخرة

المحيط وملعب
الجولف عند بابك



المخطط الرئيسي للموج مسقط

تلخص رؤية الموج مسقط في مخططه الرئيسي المتكامل -
الذي يدمج العناصر السكنية، والتجارية، والترفيهية، والضيافة
في مجتمع واحد نابض بالحياة.



المخطط العام للموقع

اختر موقع المنزل أو الشقة التي تناسبك في **جولف لنكس**، واختر التصميم الذي يوافق أحلامك وطموحاتك.



الموج للجولف



حي راقٍ

موقع استراتيجي يمنح الساكنين ارتباطاً مباشراً
بجميع مباحث الحياة، وبجوار مرافق فاخرة تضيف
إلى سحر المكان وجاذبيته.



منتجع أوكورا مسقط



نادي الموج للجولف



الشاطئ





إطلالات على
ملعب الجولف



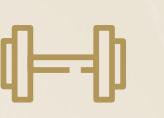
خمس دقائق فقط مشياً
إلى شاطئ المجتمع



صالات مفتوحة
ومدمجة



حدائق
مُورقة



مركز للياقة
البدنية

منازل جولف لنس



بركة
استجمام خاصة



مجتمع ببوابة أمنية خاصة
مع حراسة أمنية 24/7



مصعد
كهربائي



عضوية اجتماعية
بنادي الموج للجولف



بالقرب من أرقى الفنادق
والمطاعم في سلطنة عمان
بنسبة 100%



تملك حرللأجانب
بنسبة 100%

كمال طبيعي

اسكن حيث الإلهام الطبيعي
لحياة عائلة هانئة.



جوهرة السكون

دلل نفسك بالراحة الفاخرة
وسط الطبيعة الساحرة.





تُحْفَةٌ لَا تُقاوِمُ

أناقة الحياة.



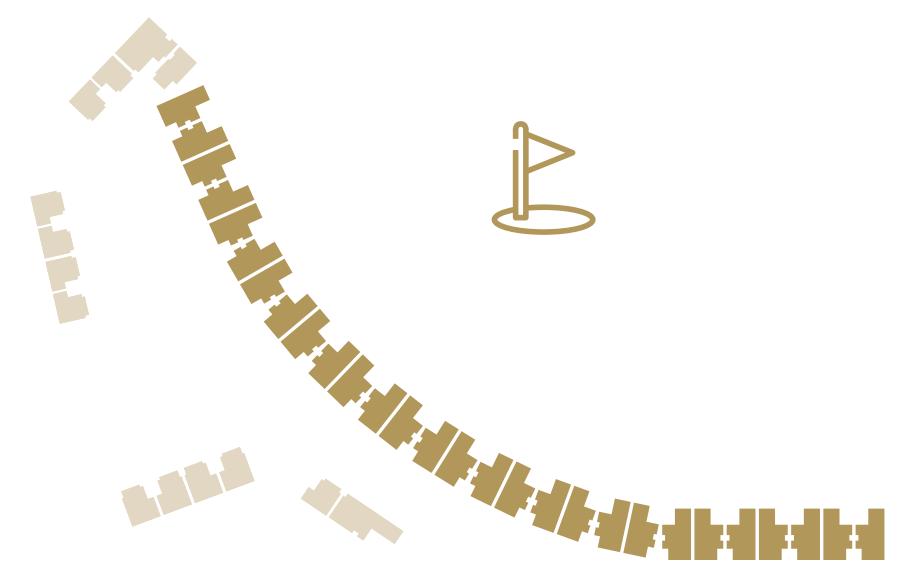
منازل جولف لنس

D غرف نوم، النوع 4



مساحة الطوابق	288 متر مربع
مساحة البلكونة	26 متر مربع
مساحة البناء	314 متر مربع
حديقة خاصة في الطابق الأرضي	52 متر مربع

إخلاء المسئولية
جميع مخططات الطوابق، والصور والأوصاف، وتفاصيل تنسيق المناظر الطبيعية والمواد المعروضة في هذه الصفحة/الوثيقة ستستخدم للأغراض التوضيحية فقط للتصميم، ولا تعكس بالضرورة توصيفاً دقيقاً وواضحاً للمنتاج النهائي. المساحات المذكورة في هذه الصفحة / الوثيقة تقريبية وليس لها نهاية، وقد تختلف المساحات الفعلية، كمأن قياسات المخططات ليست للقياسية، فقد لا يكون المنتج الفعلى مطابقاً للمعرض، ولا تقدم الشركة أي إفادات أو ضمانات، ولا تحمل المسؤلية بشأن أي من المعلومات الواردة هنا أو بشأن الأنواع أو الألوان، أو المساحات، أو الأحجام، أو الدقة، أو الاعتمادية، أو الواقعية أو الائتمان في الصور والمواد أو المعلومات المعروضة في هذه الصفحة/الوثيقة سواء في الوقت الراهن أو مستقبلاً، وتحتفظ الشركة بحقها في إجراء أي تعديلات أو تغيرات دون إشعار مسبق.



الطبقة الأرضية



منازل جولف لنكس

4 غرف نوم، النوع D



288 متر مربع

مساحة الطوابق

26 متر مربع

مساحة البلكونية

314 متر مربع

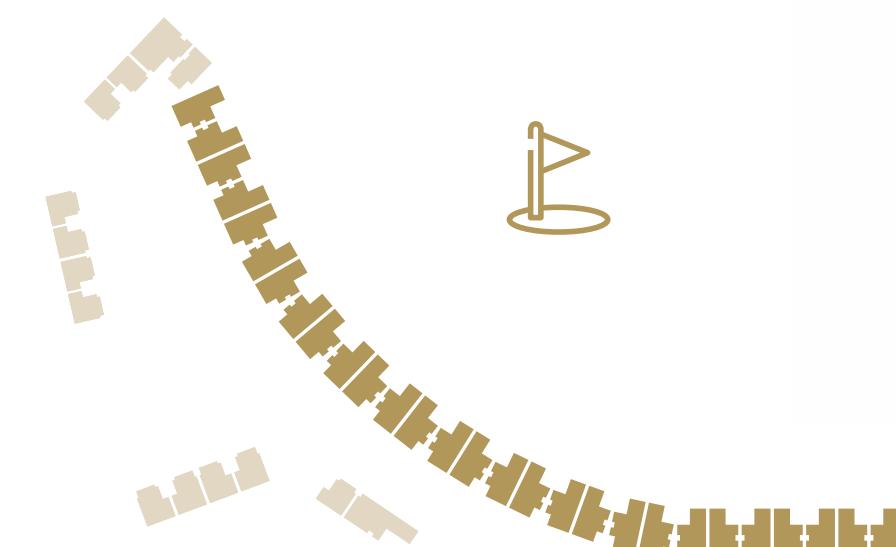
مساحة البناء

52 متر مربع

حديقة خاصة

في الطابق الأرضي

إخلاء المسئولية
جميع مخططات الطوابق، والصور والأوصاف، وتفاصيل تنسيق المناظر الطبيعية والمواد المعروضة في هذه الصفحة/الوثيقة ستستخدم للأغراض التوضيحية فقط للتصميم، ولا تعكس بالضرورة توصيفاً دقيقاً وواجعاً للمنتج النهائي. المساحات المذكورة في هذه الصفحة / الوثيقة تقريبية وليس لها نهاية، وقد تختلف المساحات الفعلية كمائن قياسات المخططات ليست للقياسية. فقد لا يكون المنتج الفعلى مطابقاً للمعرض، ولا تقدم الشركة أي إفادات أو ضمانات. ولا تتحمل المسؤولة بشأن أي من المعلومات الواردة هنا أو بشأن الأنواع أو الألوان، أو المساحات، أو الأحجام، أو الدقة، أو الاعتمادية، أو الواجهة أو الاتصال في الصور والمواد أو المعلومات المعروضة في هذه الصفحة/الوثيقة سواء في الوقت الراهن أو مستقبلاً، وتحتفظ الشركة بحقها في إجراء أي تعديلات أو تغيرات دون إشعار مسبق.



الطباق الثاني





إطلالات لا مثيل لها على
ملعب الجولف والجبال



حدائق
مورقة



خمس دقائق فقط مشياً
إلى شاطئ المجتمع



بركة سباحة لامتناهية
للمجتمع بإطلالات ساحرة
على المحيط



صالات
فسحة ومدمجة



بلكونة
مميزة

جولف لينكس ٢٩١



مرافق على
نمط المنتجعات



مجتمع ببوابة أمنية خاصة
مع حراسة أمنية 24/7



عضوية ترفيهية
بنادي الموج للجولف



بالقرب من أرقى الفنادق
والمطاعم في سلطنة عُمان
بنسبة 100%



مواقف خاصة
للسيارات



تملك حر للأجانب
بنسبة 100%

موقع أيقوني

تناغم فريد بين أناقة التصميم العصري
وإطلالات الطبيعة الآسرة.
عش شعوراً راقياً في كل لحظة كل يوم.





السعادة في أبهى صورة

بهجة السرور بالراحة العصرية الحصرية.



بيئة منزليّة مثالية

وسط أحضان الطبيعة وال تصاميم الفاخرة، تتشكل بيئة مثالية لأجمل اللحظات العائلية كل يوم.



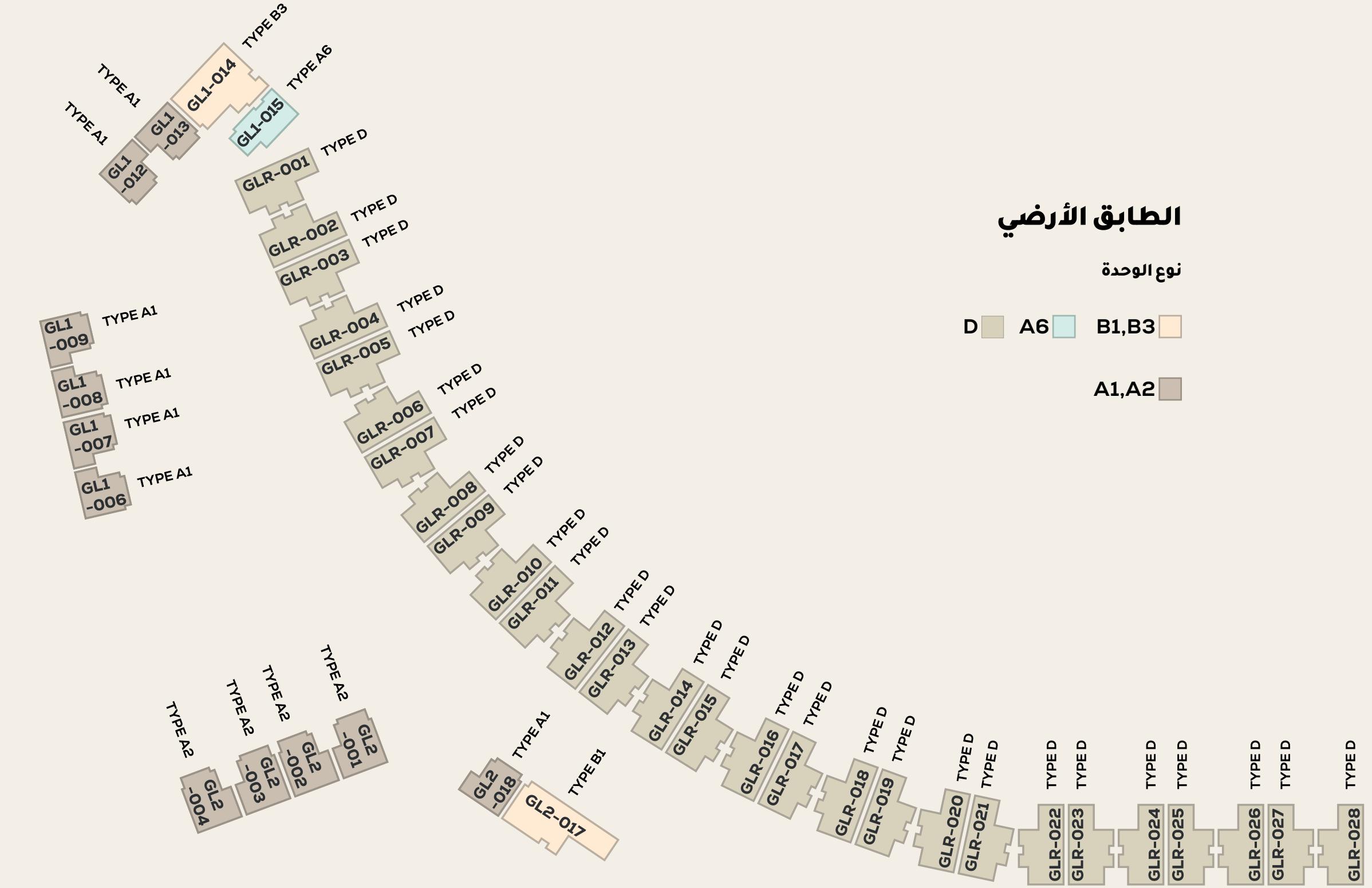
تصميم عصري

تصميم مبتكر ومساحات مفتوحة
تعزز فكرة الحياة العصرية المدمجة.





المخطط العام

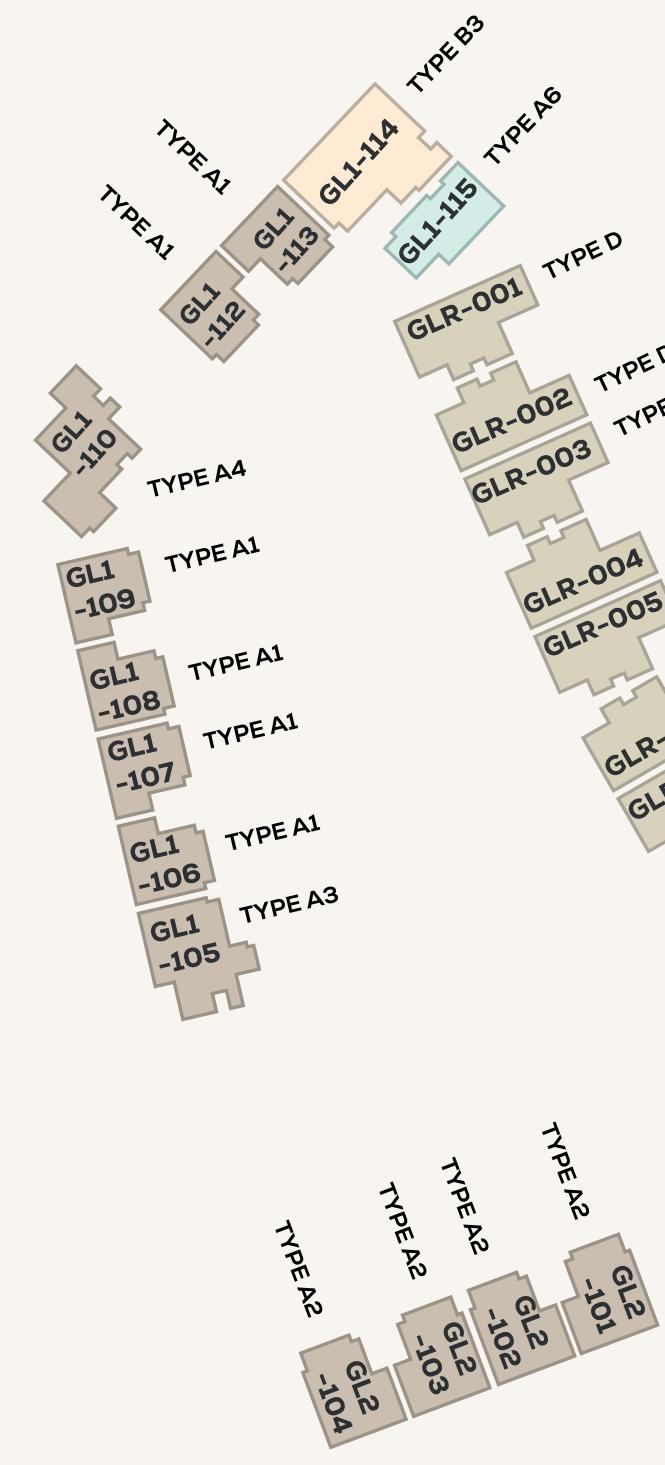


الطابق الأول

نوع الوحدة

D ■ A6 ■

B1,B3 ■ A1, A2,A3,A4 ■

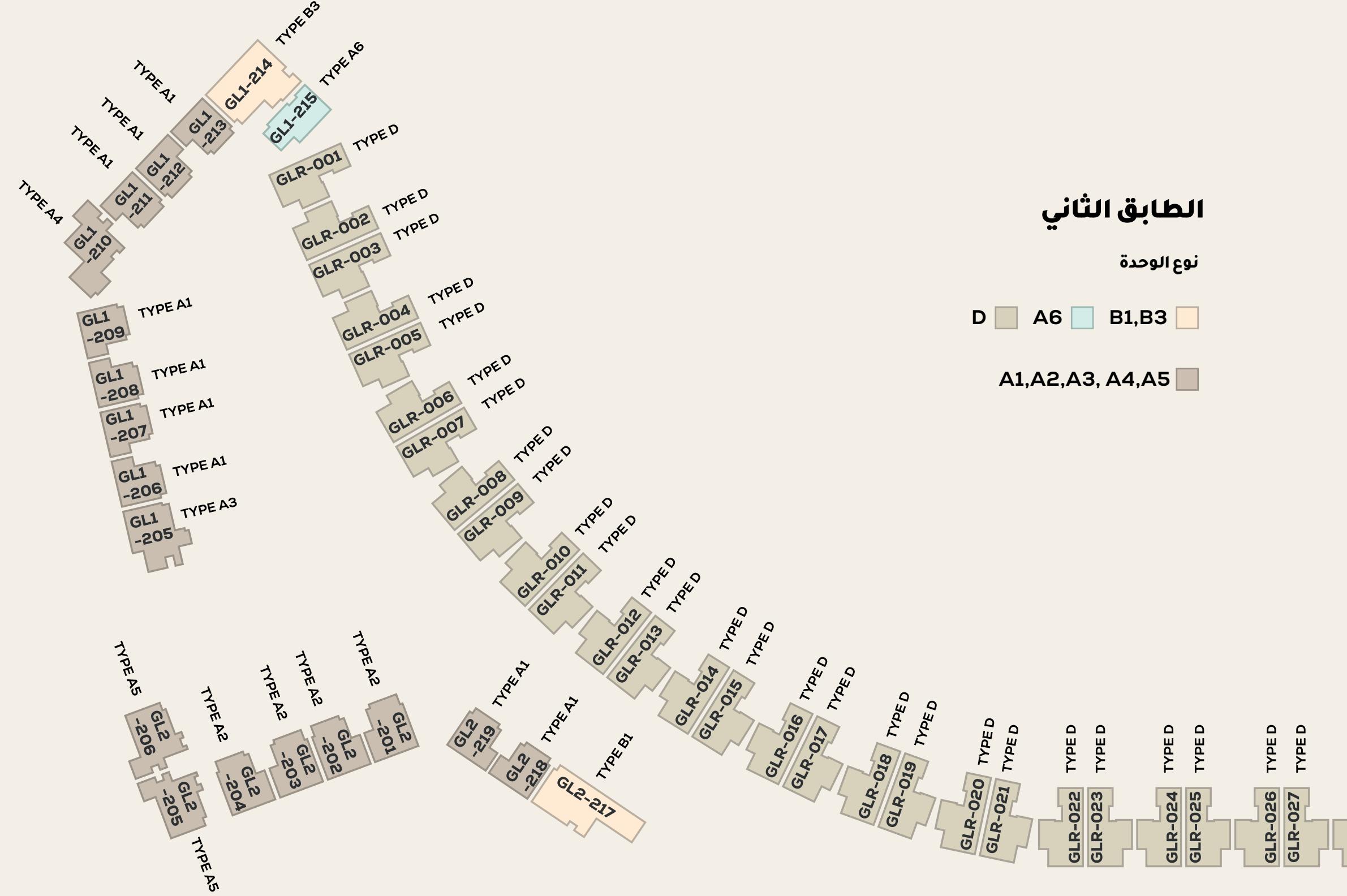


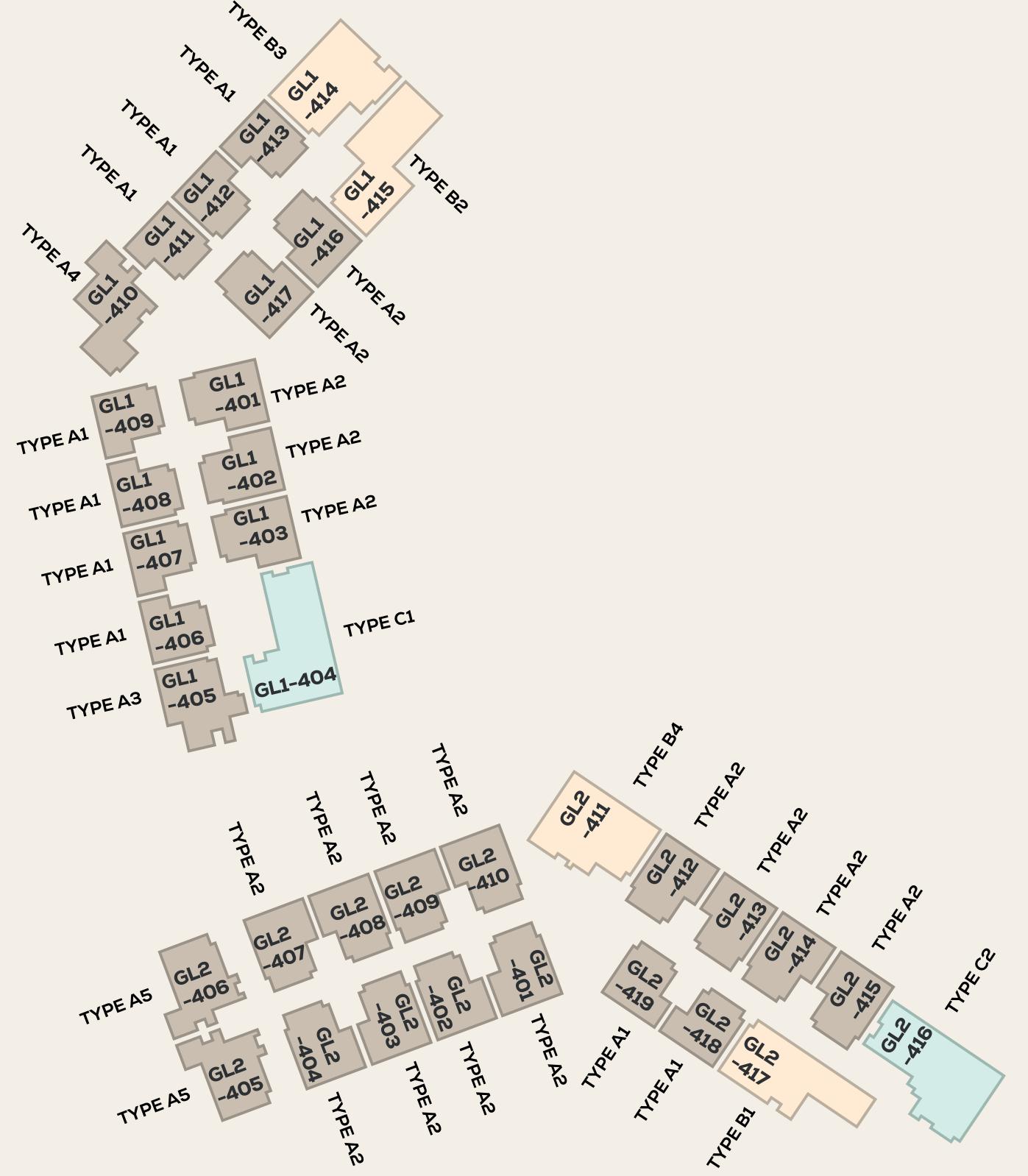
الطابق الثاني

نوع الوحدة

D ■ A6 ■

A1,A2,A3, A4,A5 ■

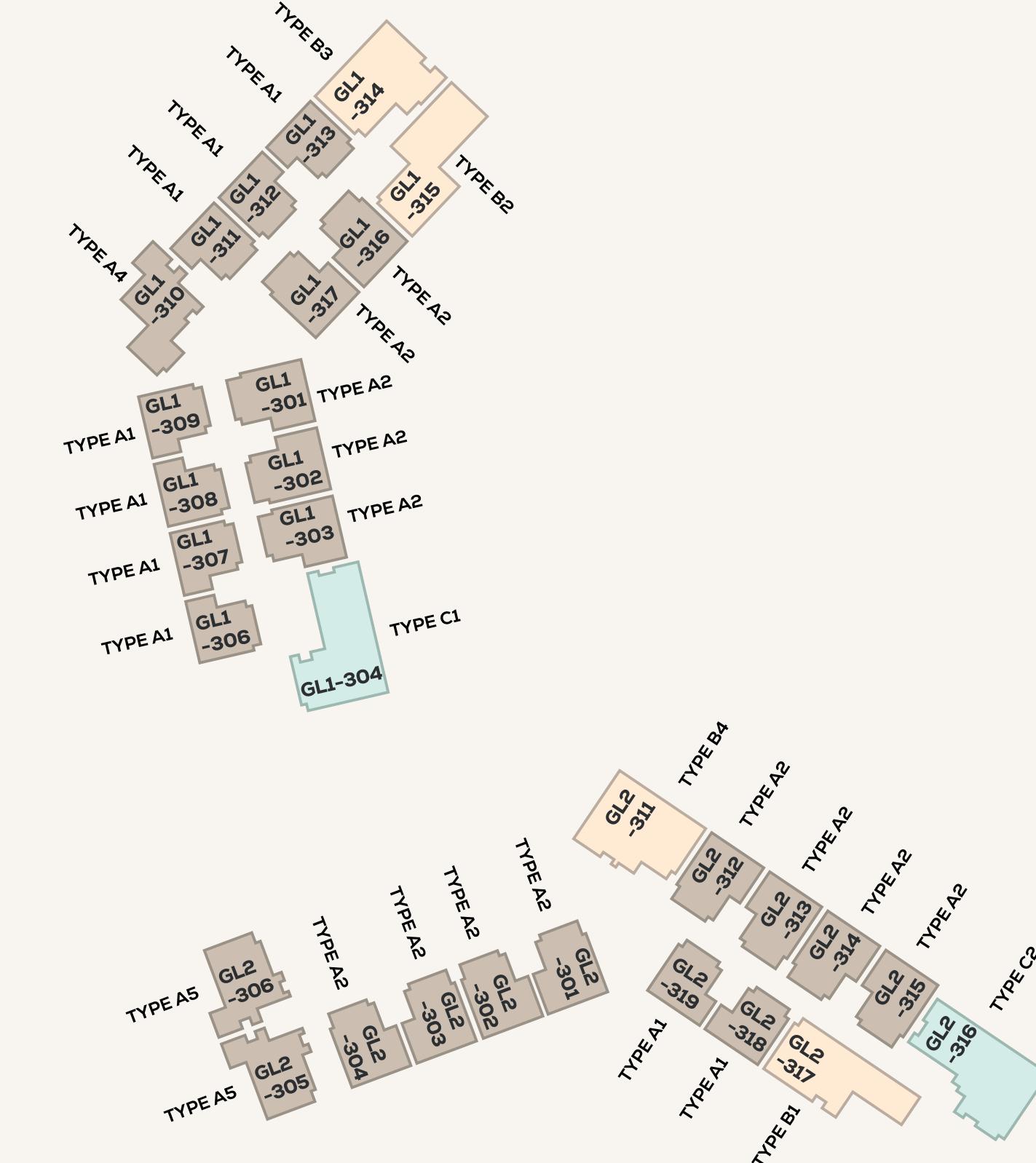




الطباق الرابع

الوحدة

A1,A2,A3,A4,A5



الطبق الثالث

C1,C2 B1,B2,B3, B4

A1,A2,A4,A5

الطابق الخامس

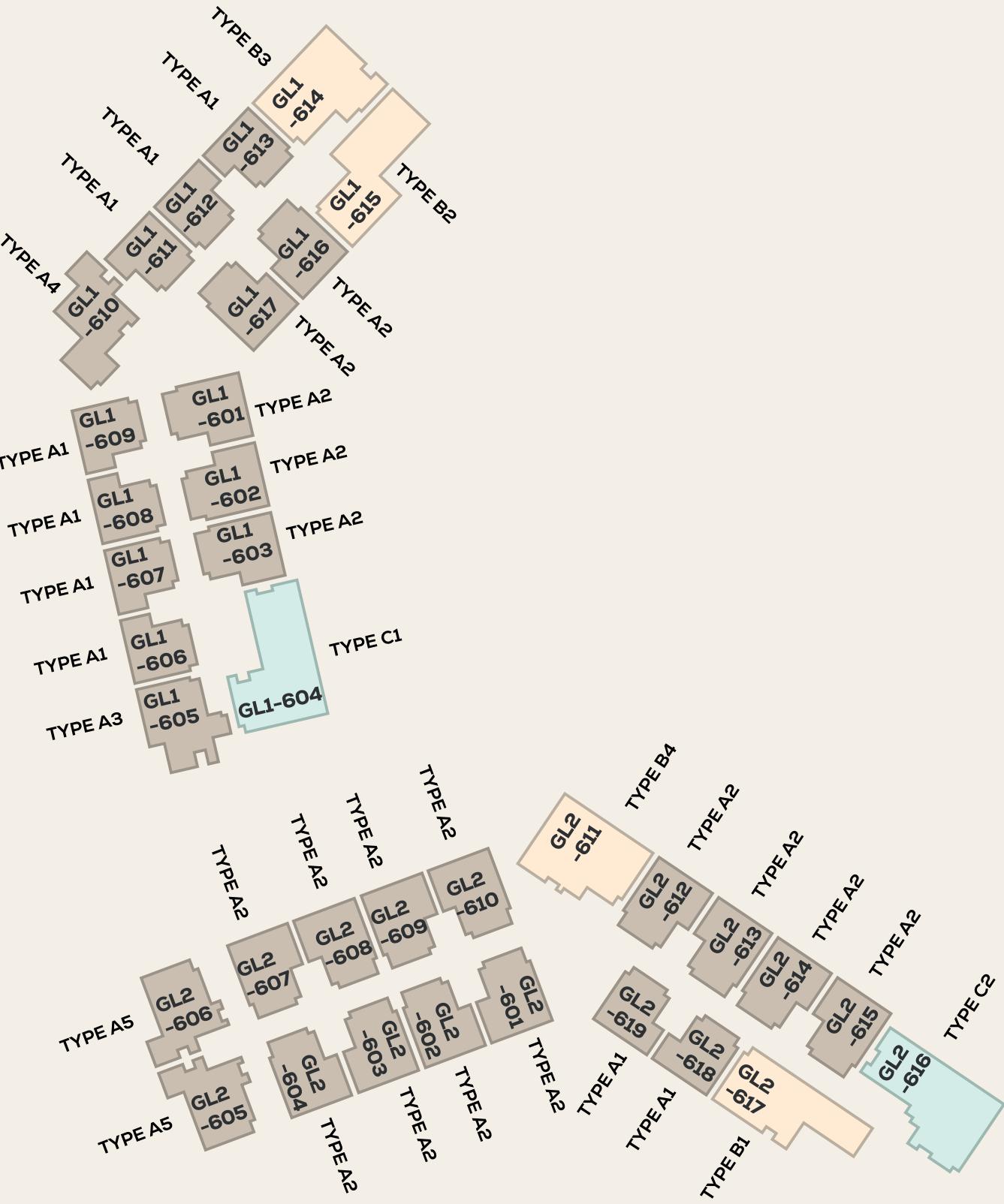
نوع الوحدة

C1,C2 ■ B1,B2,B3,B4 ■
A1,A2,A3, A4,A5 ■

الطابق السادس

نوع الوحدة

C1,C2 ■ B1,B2,B3,B4 ■
A1,A2,A3, A4,A5 ■

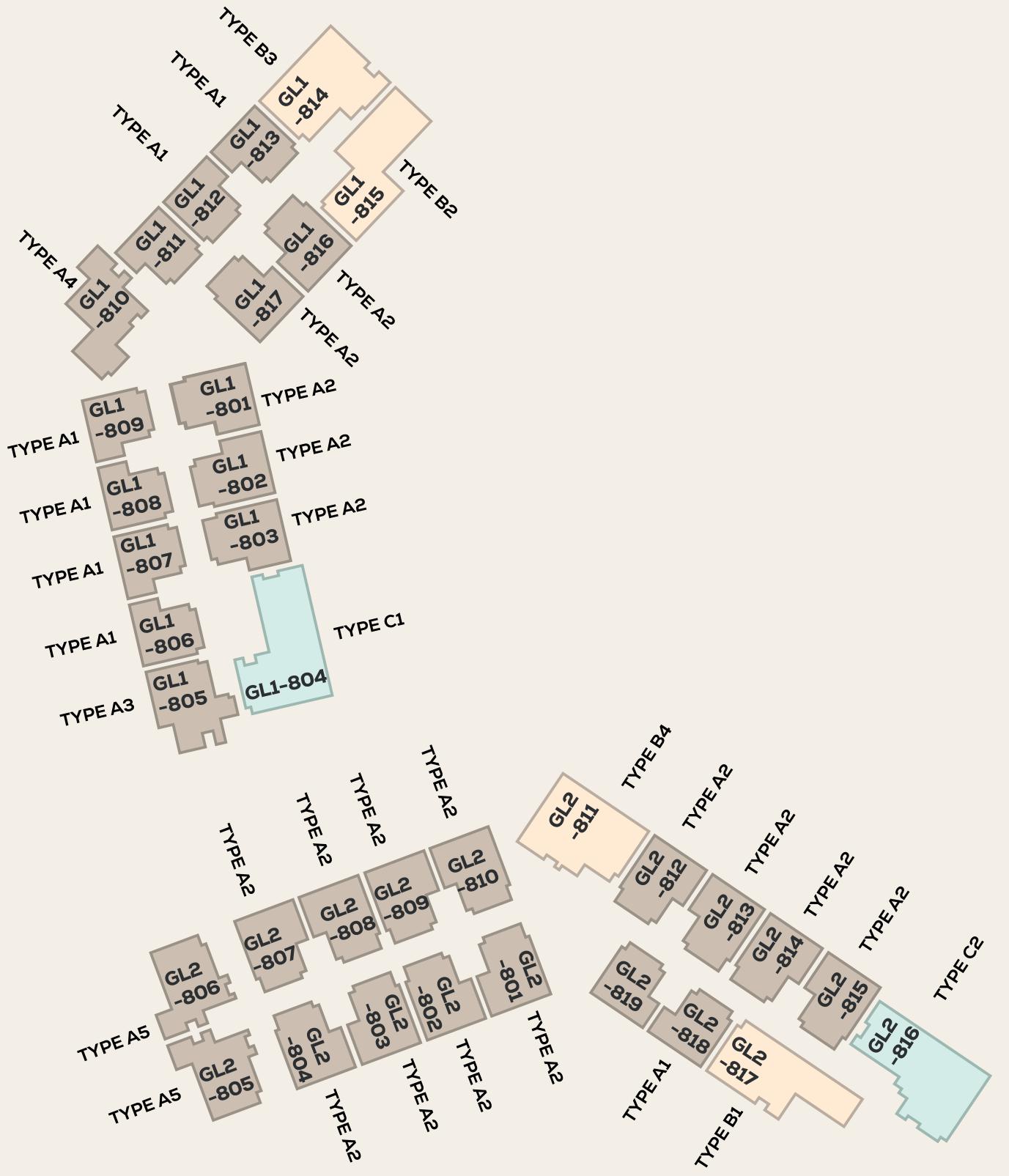


الطابق الثامن

نوع الوحدة

C1,C2 ■ B1,B2,B3,B4 □

A1,A2,A3, A4,A5 ▨

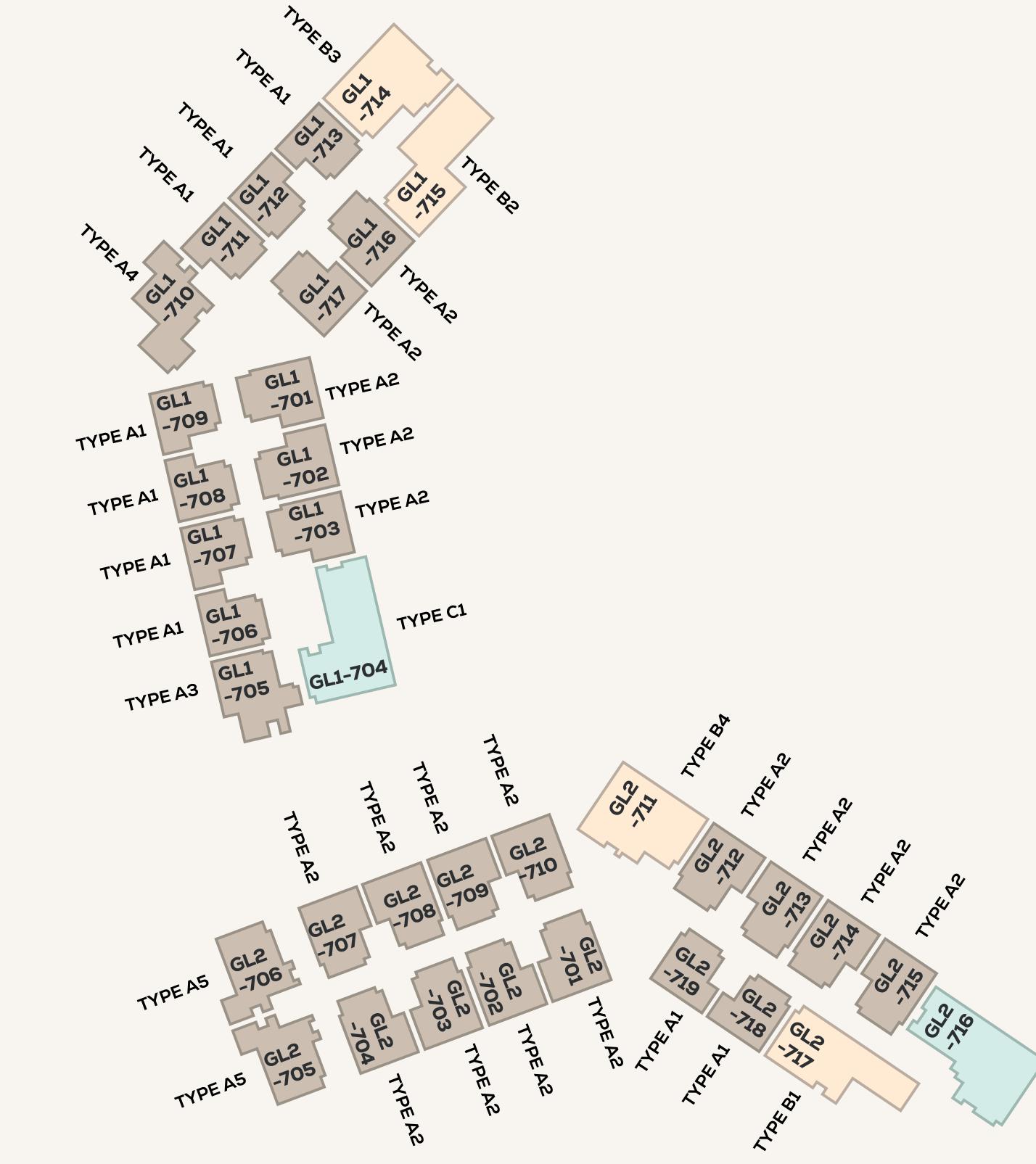


الطابق السابع

نوع الوحدة

C1,C2 ■ B1,B2,B3,B4 □

A1,A2,A3, A4,A5 ▨



جولف لنكس ١ و ٢

غرفة نوم واحدة، من النوع A1



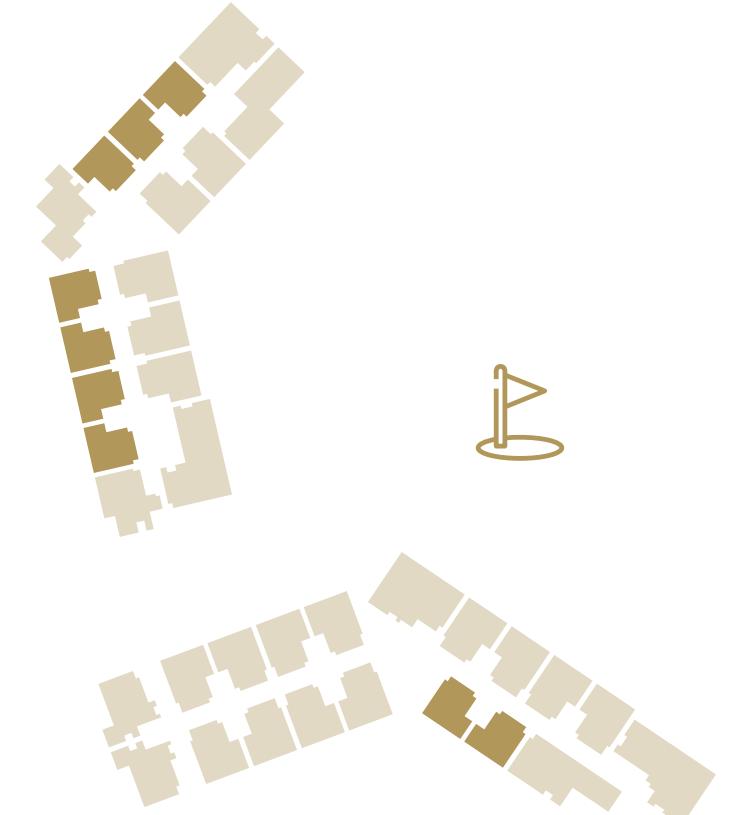
63 متر مربع مساحة الطوابق

7 متر مربع مساحة البلacone

70 متر مربع مساحة البناء

إخلاء المسئولية

جميع مخططات الطوابق، والصور والأوصاف، وتفاصيل تنسيق المناظر الطبيعية والمواد المعروضة في هذه الصفحة/الوثيقة ستستخدم للأغراض التوضيحية فقط للتصميمين، ولا تعكس بالضرورة توقيفياً دقيقاً وافعاً للمنتج النهائي. المساحات المذكورة في هذه الصفحة / الوثيقة تقريبية وليس لها نهاية، وقد تتفاوت المساحات الفعلية كمأن قياسات المخططات ليست للقياسة. فقد لا يكون المنتج الفعلي مطابقاً للمعرض، ولا تقدم الشركة أي إقرارات أو ضمانات، ولا تحمل المسؤلية بشأن أي من المعلومات الواردة هنا أو بشأن الأنواع أو الألوان، أو المساحات، أو الأحجام، أو الدقة، أو الاعتمادية، أو الواقعية أو الاتصال في الصور والماد أو المعلومات المعروضة في هذه الصفحة/الوثيقة سواء في الوقت الراهن أو مستقبلاً، وتحتفظ الشركة بحقها في إجراء أي تعديلات أو تغيرات دون إشعار مسبق.



جولف لنس 1 و 2

غرفة نوم واحدة، من النوع A2



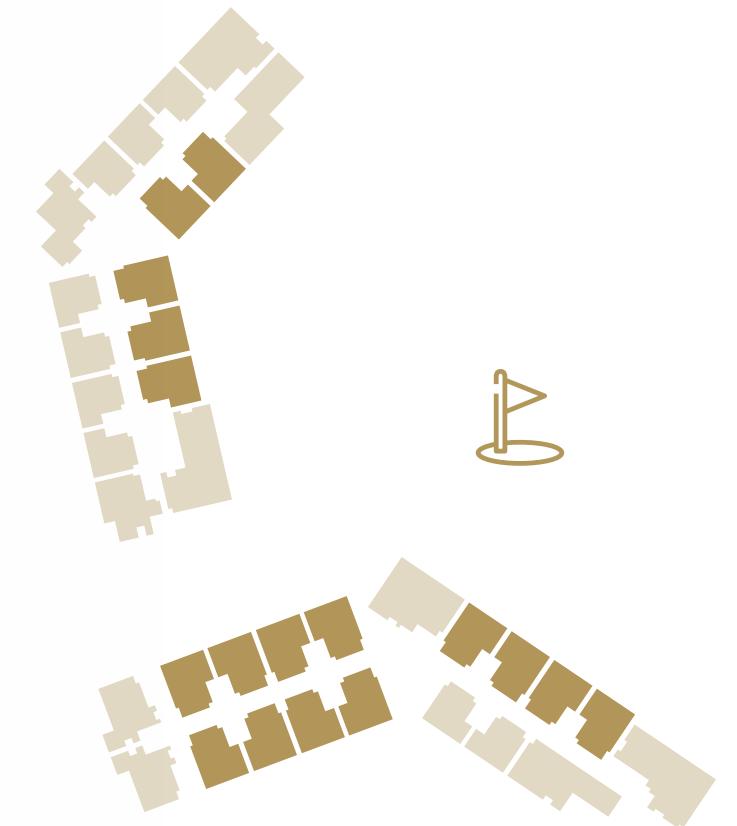
76 متر مربع مساحة الطوابق

7 متر مربع مساحة البلacone

83 متر مربع مساحة البناء

إخلاء المسئولية

جميع مخططات الطوابق، والصور والأوصاف، وتفاصيل تنسيق المناظر الطبيعية والمواد المعروضة في هذه الصفحة/الوثيقة ستستخدم للأغراض التوضيحية فقط للتصميم، ولا تعكس بالضرورة توصيفاً دقيقاً وواضحاً للمنتج النهائي. المساحات المذكورة في هذه الصفحة / الوثيقة تقريبية وليس لها نهاية، وقد تتفاوت المساحات الفعلية كامان قياسات المخططات ليست للقياسة، فقد لا يكون المنتج الفعلى مطابقاً للمعرض، ولا تقدم الشركة أي إقرارات أو ضمانات، ولا تحمل المسؤلية بشأن أي من المعلومات الواردة هنا أو بشأن الأنواع أو الألوان، أو المساحات، أو الأحجام، أو الدقة، أو الاعتمادية، أو الواقعية أو الاتصال في الصور والم المواد أو المعلومات المعروضة في هذه الصفحة/الوثيقة سواء في الوقت الراهن أو مسبقاً، وتحفظ الشركة بحقها في إجراء أي تعديلات أو تغيرات دون إشعار مسبق.



جولف لنكس 1

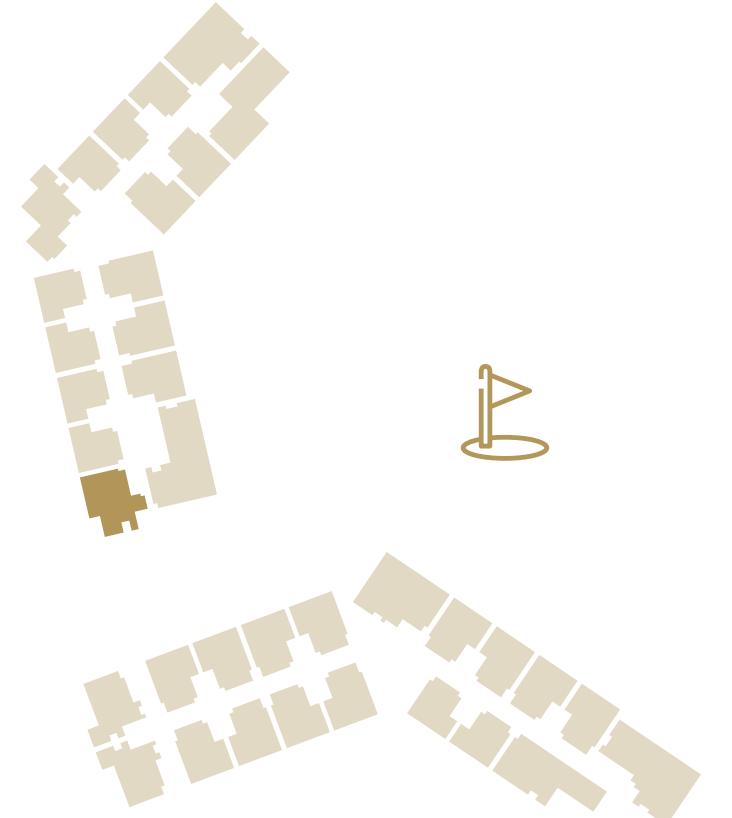
غرفة نوم واحدة، من النوع A3



1 1 1 1 1

مساحة الطوابق	95 متر مربع
مساحة الـبلكوني	12 متر مربع
مساحة البناء	107 متر مربع

إخلاء المسئولية
جميع مخططات الطوابق، والصور والأوصاف، وتفاصيل تنسيق المناظر الطبيعية والمواد المعروضة في هذه الصفحة/الوثيقة ستستخدم للأغراض التوضيحية فقط للتصميم، ولا تعكس بالضرورة توصيفاً دقيقاً وواضحاً للمنتج النهائي. المساحات المذكورة في هذه الصفحة / الوثيقة تقريبية وليس لها نهاية، وقد تتفاوت المساحات الفعلية كامان قياسات المخططات ليست للقياسية، فقد لا يكون المنتج الفعلى مطابقاً للمعروف، ولا تقدم الشركة أي إقرارات أو ضمانات، ولا تتحمل المسئولية بشأن أي من المعلومات الواردة هنا أو بشأن الأنواع أو الألوان، أو المساحات، أو الأحجام، أو الدقة، أو الاعتمادية، أو الواقعية أو الاتساع في الصور والمواد أو المعلومات المعروضة في هذه الصفحة/الوثيقة سواء في الوقت الراهن أو مسبقاً، وتحتفظ الشركة بحقها في إجراء أي تعديلات أو تغيرات دون إشعار مسبق.



جولف لنكس 1

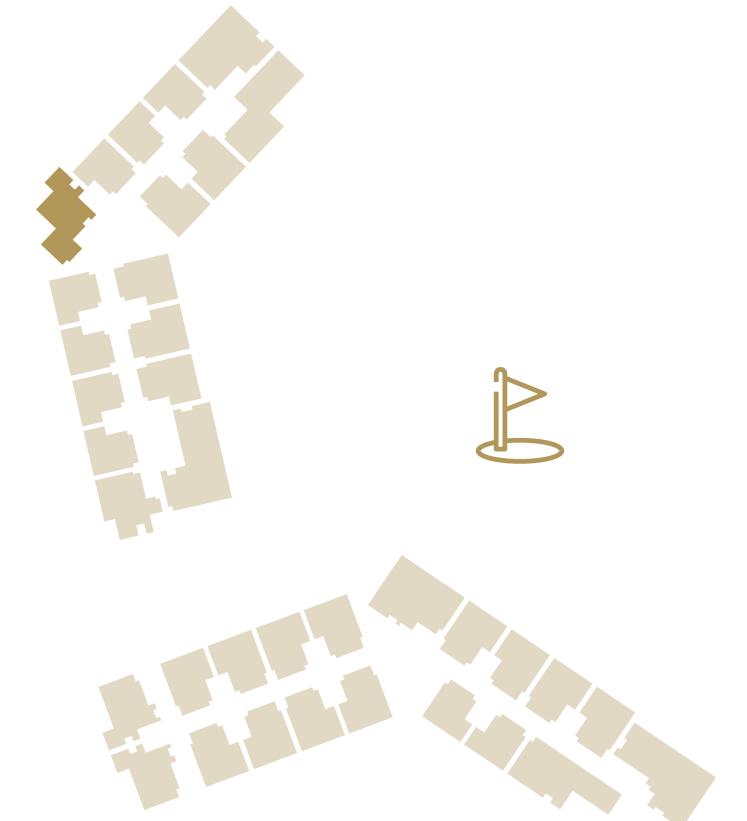
غرفة نوم واحدة، من النوع A4



1 1 1 1 1

مساحة الطوابق	98 متر مربع
مساحة البلكونة	9 متر مربع
مساحة البناء	107 متر مربع

إخلاء المسئولية
جميع مخططات الطوابق، والصور والأوصاف، وتفاصيل تنسيق المناظر الطبيعية والمواد المعروضة في هذه الصفحة/الوثيقة تستخدم للأغراض التوضيحية فقط للتصميم، ولا تعكس بالضرورة توصيضاً دقيقاً وافعاً للمنتج النهائي. المساحات المذكورة في هذه الصفحة / الوثيقة تقريبية وليس لها نهاية، وقد تختلف المساحات الفعلية كامان قياسات المخططات ليست للقياسية، فقد لا يكون المنتج الفعلى مطابقاً للمعرف، ولا تقدم الشركة أي إقرارات أو ضمانات، ولا تحمل المسؤلية بشأن أي من المعلومات الواردة هنا أو بشأن الأنواع أو الألوان، أو المساحات، أو الأحجام، أو الدقة، أو الاعتمادية، أو الواقعية أو الاتصال في الصور والماد أو المعلومات المعروضة في هذه الصفحة/الوثيقة سواء في الوقت الراهن أو مسبقاً، وتحتفظ الشركة بحقها في إجراء أي تعديلات أو تغيرات دون إشعار مسبق.



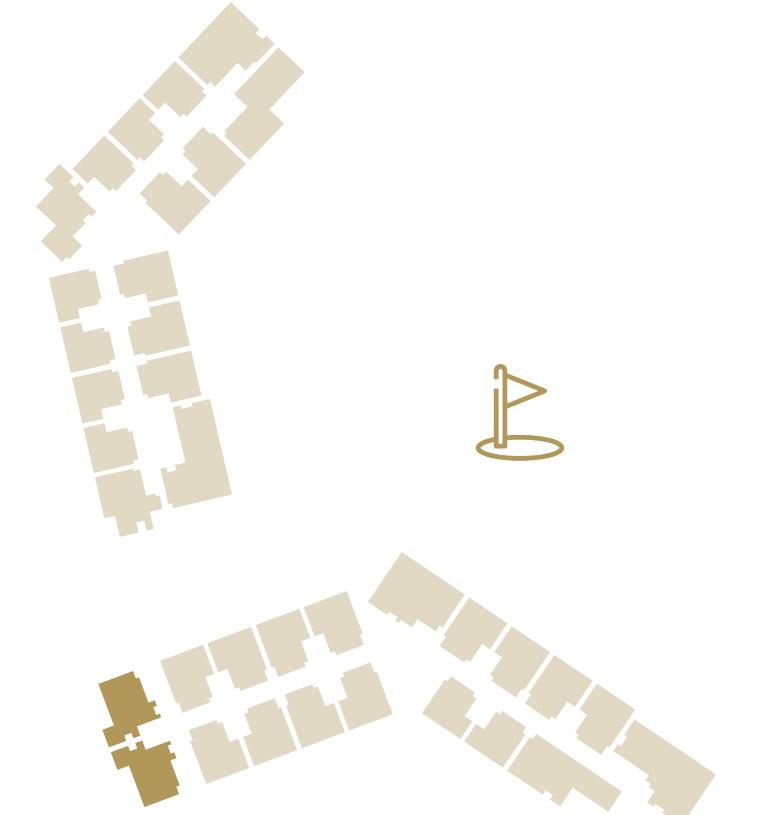
جولف لنس ١٩

غرفة نوم واحدة، من النوع A5



مساحة الطوابق	89 متر مربع
مساحة البلكونة	11 متر مربع
مساحة البناء	100 متر مربع

إخلاء المسئولية
جميع مخططات الطوابق، والصور والأوصاف، وتفاصيل تنسيق المناظر الطبيعية والمواد المعروضة في هذه الصفحة/الوثيقة ستستخدم للأغراض التوضيحية فقط للتصميم، ولا تعكس بالضرورة توصيفاً دقيقاً وواضحاً للمنتج النهائي. المساحات المذكورة في هذه الصفحة / الوثيقة تقريبية وليس لها نهاية، وقد تتفاوت المساحات الفعلية كمأن قياسات المخططات ليست للقياسية. فقد لا يكون المنتج الفعلى مطابقاً للمعرف، ولا تقدم الشركة أي إقرارات أو ضمانات، ولا تحمل المسؤلية بشأن أي من المعلومات الواردة هنا أو بشأن الأنواع أو الألوان، أو المساحات، أو الأحجام، أو الدقة، أو الاعتمادية، أو الواقعية أو الاتساع في الصور والمواد والمعلومات المعروضة في هذه الصفحة/الوثيقة سواء في الوقت الراهن أو مسبقاً، وتحتفظ الشركة بحقها في إجراء أي تعديلات أو تغيرات دون إشعار مسبق.

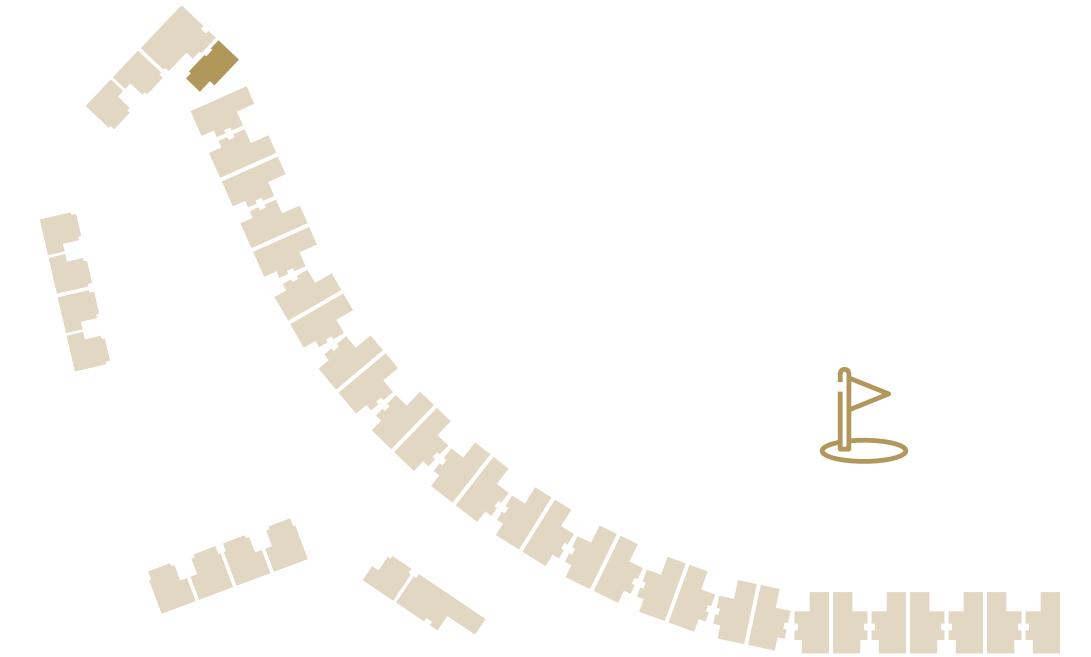


جولف لنكس 1

غرفة نوم واحدة، من النوع A6

	1		1		1		1
مساحة الطوابق							71 متر مربع
مساحة البalcony							10 متر مربع
مساحة البناء							81 متر مربع

إخلاء المسئولية
 جميع مخططات الطوابق، والصور والأوصاف، وتفاصيل تنسيق المناظر الطبيعية والمواد المعروضة في هذه الصفحة/الوثيقة ستستخدم للأغراض التوضيحية فقط للتصميم، ولا تعكس بالضرورة توصيفاً دقيقاً وواهغاً للمنتج النهائي. المساحات المذكورة في هذه الصفحة / الوثيقة تقريبية وليس لها نهاية، وقد تختلف المساحات الفعلية كامان قياسات المخططات ليست للقياسية، فقد لا يكون المنتج الفعلي مطابقاً للمعرفة، ولا تقدم الشركة أي إقرارات أو ضمانات، ولا تحمل المسئولية بشأن أي من المعلومات الواردة هنا أو بشأن الأنواع أو الألوان، أو المساحات، أو الأحجام، أو الدقة، أو الاعتمادية، أو الواقعية أو الاتساع في الصور والمداد أو المعلومات المعروضة في هذه الصفحة/الوثيقة سواء في الوقت الراهن أو مستقبلاً، وتحتفظ الشركة بحقها في إجراء أي تعديلات أو تغيرات دون إشعار مسبق.



جولف لينكس 2

غرفتين نوم، من النوع B1



126 متر مربع	مساحة الطوابق
16 متر مربع	مساحة البalcony
142 متر مربع	مساحة البناء

إخلاء المسئولية
جميع مخططات الطوابق، والصور والأوصاف، وتفاصيل تنسيق المنازل الطبيعية والمواد المعروضة في هذه الصفحة/الوثيقة ستستخدم لأنغراض التوضيحية فقط للتصاميم، ولا تعكس بالضرورة توصيفاً دقيقاً وواجعاً للمنتج النهائي، المساحات المذكورة في هذه الصفحة / الوثيقة تقريرية وليس لها نهاية وقد تتغير المساحات الفعلية كمان قياسات المخططات ليست للتقديرية، فقد لا يكون المنتج الفعلي مطابقاً للمععرض، ولا يقدم الشركة أي إقرارات أو ضمانات، ولا تحمل المسؤلية بشأن أي من المعلومات الواردة هنا أو بشأن الأنواع أو الألوان، أو المساحات، أو الأحجام، أو الدقة، أو الاعتمادية، أو الواجهة أو الاتصال في الصور والمعلومات المعروضة في هذه الصفحة/الوثيقة سواء في الوقت الراهن أو مستقبلاً، وتحتفظ الشركة بحقها في إجراء أي تعديلات أو تغييرات دون إنذار مسبق.



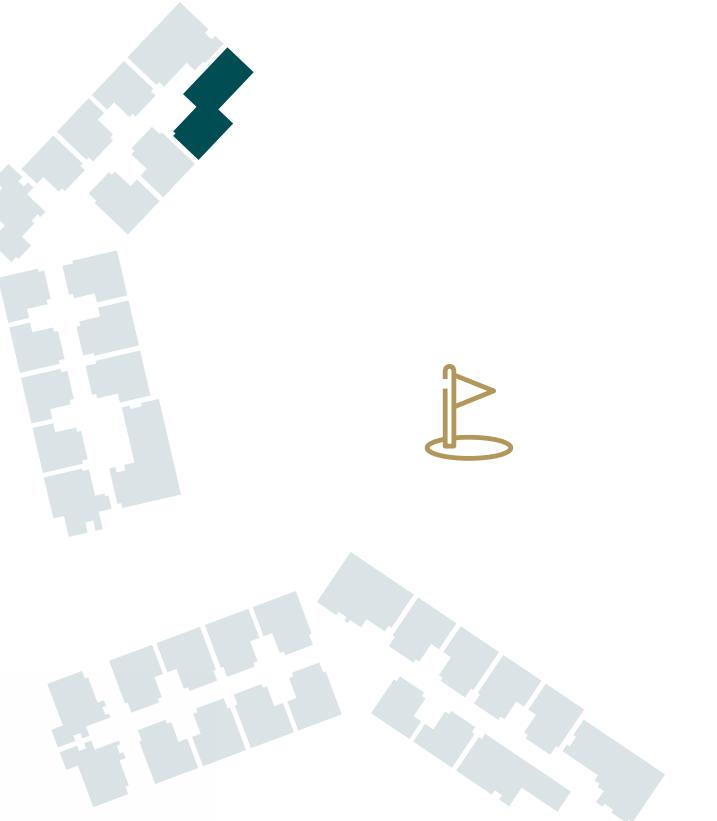


جولف لنس 1

غرفتين نوم، من النوع B2

مساحة الطوابق	126 متر مربع
مساحة البلكونة	16 متر مربع
مساحة البناء	142 متر مربع

إخلاء المسئولية
جميع مخططات الطوابق، والصور والأوصاف، وتفاصيل تنسيق المناظر الطبيعية والمواد المعروضة في هذه الصفحة/الوثيقة تستخدم لأنغرا راض التوضيحية فقط للتصميم، ولا تعكس بالضرورة توصيفاً دقيقاً وواضحاً للمنزل النهائي، المساحات المذكورة في هذه المصفحة / الوثيقة تقريرية وليس لها نهاية، وقد تختلف المساحات الفعلية كمان قياسات المخططات ليس للتفايسنة، فقد لا يكون المتنبّع الفعلي مطابقاً للمعرض، ولا يقدم الشركة أي إقرارات أو ضمانات، ولا تحمل المسؤلية بشأن أي من المعلومات الواردة هنا أو بشأن الأنواع أو الألوان، أو المساحات، أو الأحجام، أو الدقة، أو الاعتمادية، أو الواجهة أو الاتصال في الصور أو المواد أو المعلومات المعروضة في هذه المصفحة/الوثيقة سواء في الوقت الراهن أو مسبقاً، وتحذّف الشركة بحقها في إجراء أي تعديلات أو تغييرات دون إشعار مسبق.



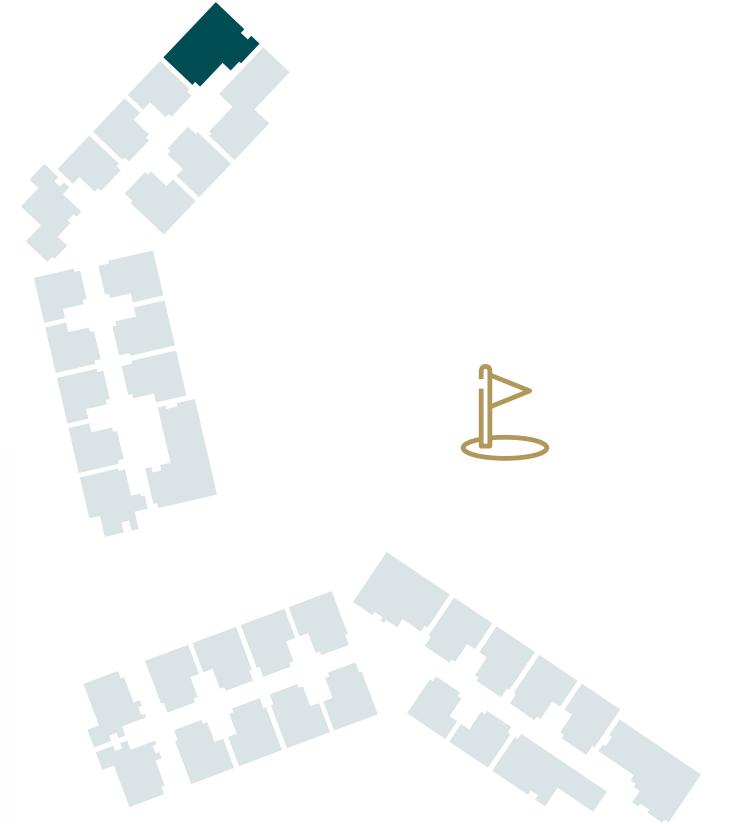
جولف لينكس 1

غرفتين نوم، من النوع B3



مساحة الطوابق	125 متر مربع
مساحة البلكونة	15 متر مربع
مساحة البناء	140 متر مربع

إخلاء المسئولية
جميع مخططات الطوابق، والصور والأوصاف، وتفاصيل تنسيق المنازل الطبيعية والمواد المعروضة في هذه الصفحة/الوثيقة ستستخدم لأنماط تصميم المنازل، ولا تعكس بالضرورة توصييفاً دقيقاً وواضحاً للمنتج النهائي، المساحات المذكورة في هذه الصفحة / الوثيقة تقريرية وليس لها نهاية وقد تتغير المساحات الفعلية كمان قياسات المخططات ليست للقياسية، فقد لا يكون المنتج الفعلي مطابقاً للمععرض، ولا تقدم الشركة أي إقرارات أو ضمانات، ولا تتحمل المسؤولة بشأن أي من المعلومات الواردة هنا أو بشأن الأنواع أو الألوان، أو المساحات، أو الأحجام، أو الدقة، أو الاعتمادية، أو الواجهة أو الاتصال في الصور أو المواد أو المعلومات المعروضة في هذه الصفحة/الوثيقة سواء في الوقت الراهن أو مستقبلاً، وتحتفظ الشركة بحقها في إجراء أي تعديلات أو تغييرات دون إشعار مسبق.



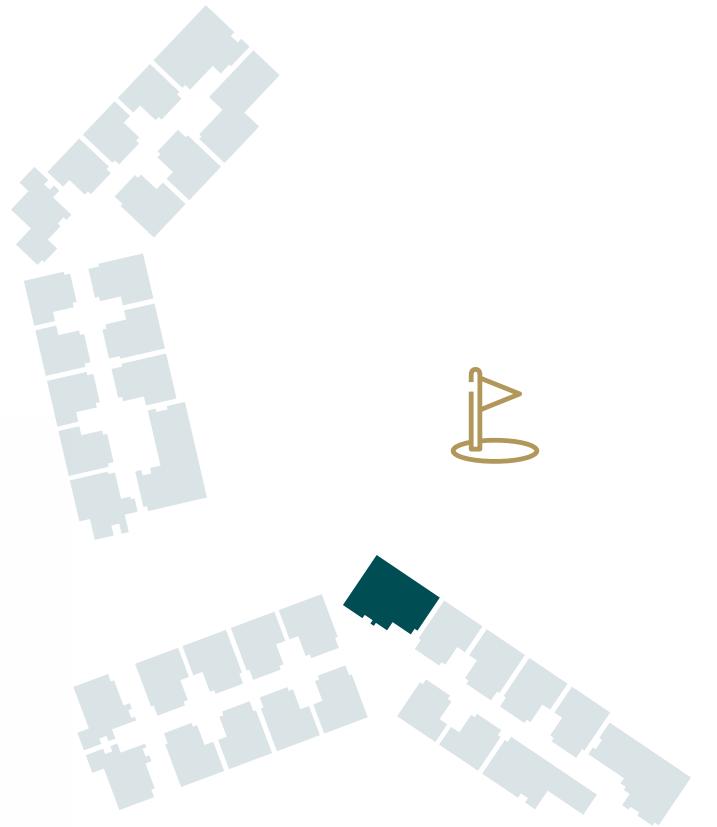
جولف لنس 2

غرفتين نوم، من النوع B4



128	مساحة الطوابق
16	مساحة البلكونة
144	مساحة البناء

إخلاء المسئولية
 جميع مخططات الطوابق، والصور والأوصاف، وتفاصيل تنسيق المنازل الطبيعية والمواد المعروضة في هذه الصفحة/الوثيقة ستستخدم لأنماط التوضيحية فقط للتصميم، ولا تعكس بالضرورة توصيفاً دقيقاً وواجعاً للمنتج النهائي. المساحات المذكورة في هذه المصفحة / الوثيقة تقريرية وليس لها نهاية، وقد تتفاوت المساحات الفعلية كمان قياسات المخطوطات ليست للقياسية، فقد لا يكون المنتج الفعلى مطابقاً للمععرض، ولا يقدم الشركة أي إقرارات أو ضمانات، ولا تحمل المسؤلية بشأن أي من المعلومات الواردة هنا أو بشأن الأنواع أو الألوان، أو المساحات، أو الأحجام، أو الدقة، أو الاعتمادية، أو الواجهة أو الاتصال في الصور والمعلومات المعروضة في هذه المصفحة/الوثيقة سواء في الوقت الراهن أو مسبقاً، وتحتفظ الشركة بحقها في إجراء أي تعديلات أو تغيرات دون إشعار مسبق.



جولف لنكس 2

ثلاث غرف نوم، من النوع C2



147 متر مربع

مساحة الطوابق

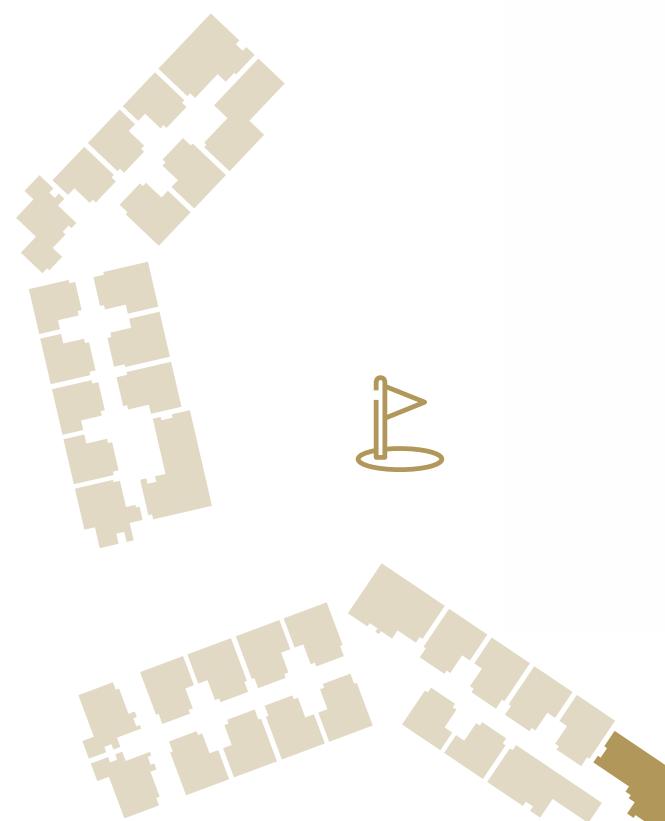
18 متر مربع

مساحة البلكونية

165 متر مربع

مساحة البناء

إخلاء المسئولية
جميع مخططات الطوابق، والصور والأوصاف، وتفاصيل تنسيق المناظر الطبيعية والمواد المعروضة في هذه الصفحة/الوثيقة ستستخدم للأغراض التوضيحية فقط للتصميم، ولا تعكس بالضرورة توصيفاً دقيقاً وواضحاً للمنتاج النهائي. المساحات المذكورة في هذه الصفحة / الوثيقة تقريبية وليس لها نهاية، وقد تتفاوت المساحات الفعلية كامان قياسات المخططات ليست للقياسية، فقد لا يكون المنتج الفعلي مطابقاً للمعرفة، ولا تقدم الشركة أي إقرارات أو ضمانات، ولا تحمل المسؤلية بشأن أي من المعلومات الواردة هنا أو بشأن الأنواع أو الألوان، أو المساحات، أو الأحجام، أو الدقة، أو الاعتمادية، أو الواقعية أو الاتساع في الصور والمواد والمعلومات المعروضة في هذه الصفحة/الوثيقة سواء في الوقت الراهن أو مستقبلاً، وتحتفظ الشركة بحقها في إجراء أي تعديلات أو تغيرات دون إشعار مسبق.



نمط حياة السواحل الخضراء

تشكيلة لا مثيل لها من المرافق الخاصة
الفاخرة من أجل نمط حياة صحي ورياضي.



مواقف
للدراجات



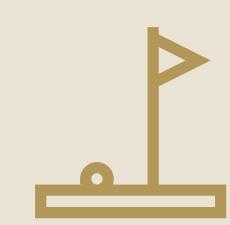
صالة عمل
مشتركة



بهاو مع
خدمة الكونسيرج



حدائق
على السطح



ملعب جولف
صغرى



غرفة ألعاب
متعددة الأغراض



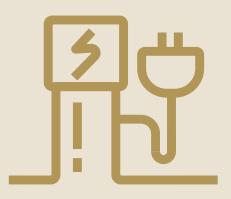
عربة جولف
عند الطلب



غرفة محاكاة
الجولف



بركة
سباحة



محطة شحن
لسيارات الكهربائية



صالة رياضية
للسكان



عمق الانغماس

عالمٌ مبتكر للملحة والتسليه في انتظار
أطفال المجتمع.

قمة الحيوية

حافظ على لياقتك البدنية في الصالة الرياضية الخاصة
واستكشف فرصة لا محدودة لتجارب الاسترخاء والمرح.

بالقرب من مراافق عالمية الموصفات



مقاهي
واسحة مفتوحة
على واجهة المحيط



مطعم بمواصفات
عالمية



ملعب جولف
للبطولات العالمية
بر 18 حفرة



فنادق ومنتجعات
5 نجوم



مرسى بحري
يضم 400 رصيفاً



حياة عصرية
على شاطئ
بطول 6 كم



مدرسة
دولية
وحضانة للأطفال



مركز
للمجتمع
ومسجد



برك مائية طبيعية



حدائق طبيعية
و8 ساحات
للعب للأطفال



17
بركة سباحة



منافذ
للتجزئة



حدائق



استوديو
لليوجا



مراافق
رياضية
متکاملة



مركز
للسبا
والاسترخاء



مسار
للمشاة
والاسترخاء
بطول 30 كم



مسار
للدراجات الهوائية
بطول 1.5 كم



حياة عصرية على واجهة المحيط

استمتع برغد الحياة في مجتمع حصري على واجهة المحيط مع فرص فاخرة ولامتناهية للترفيه والاستجمام طوال العام.



الموج للجولف



مرسى الموج



مطاعم ومقاهي على واجهة المحيط



فنادق فخمة بخمس نجوم

حياة عصرية على واجهة المحيط

استمتع برغد الحياة في مجتمع حصري على واجهة المحيط مع فرص فاخرة ولا متناهية للترفيه والاستجمام طوال العام.



قيمة
أولبرا
اللطانية



يقة
السلطان



فة
يان
رات والمعا



دقيقة 20
عمان
مول



دقيقة 15



السلط
مدرسة
15 دقیقی



دقائق
طارمسقد
ولی



دقاویق
مسقط
سیتی سن

إمكانات لامتناهية

تحفل سلطنة عُمان بجمال وتنوع طبيعي لا مثيل له، وشعب راسخ بتراثه وثقافته، منفتح على العالم، واضعاً عينه على المستقبل.. هنا عالم تلتقي في الأضداد في تناغم مثير وملهم.

وللمعجبين بهذا الوطن والراغبين بالاستقرار فيه والاستمتاع بفرصه وجماله، يمكنهم تملك وحدة في منازل جولف لنكس والحصول على تأشيرة إقامة لهم وأقاربهم من الدرجة الأولى.



الموسم

الموح مسقط هو مشروع فريد قائم على الشراكة بين القطاعين العام والخاص، ممثلة بأكثر الأسماء موثوقية في المنطقة.

ماجد الفطيم

تُفْخِرُ شَرْكَةً ماجد الفطيم العقارية بِفَرِيقِه الإِداريِّ الْمُتَمَكِّنِ، وَبِاهْتِمَامِهَا النَّادِرِ بِأَدْقِ التَّفَاصِيلِ، وَاتِّبَاعِهَا لِأَفْضَلِ الْمَارِسَاتِ عَلَى الْمَسْتَوِيِّ الْعَالَمِيِّ، فَضْلًا عَنِ اسْتِخْدَامِ أَرْقَى الْمَوَادِ فِي التَّصَامِيمِ وَالْمَوَاضِعِ، وَأَحَدَثِ التَّقْنِيَّاتِ الْمُسْتَخَدِمةِ فِي التَّطْوِيرِ العَقَارِيِّ عَالَمِيًّا.

عمران

الذراع التنفيذي لحكومة سلطنة عُمان لتطوير السياحة والترااث والمناطق الحضرية الكبرى.

تنمية

تمثل تنمية الشركة العمانية لتنمية الاستثمارات الوطنية للمساهمين الحكوميين في سلطنة عُمان في مجال التطوير الحضري والموقع التراثية.

پاٹیکم من



ماجد الفطيم
MAJID AL FUTTAIM

تواصل معن

لمزيد من المعلومات [عن جولف لنكس](#)

mouj.com

مركز المبيعات وتجربة العملاء

968+ 24534444

ساعات العمل

الأحد إلى الخميس

صباًحاً - 4 عصراً



إذن الشركة أو المطور") ولا يجوز إعادة إنتاج محتواه بأي شكل من الأشكال دون إذن كتابي مسبق من الشركة. ولا يعتبر الكتيب جزءاً من أي عرض أو عقد قانوني، وينبع منعاً باتاً استخدامه أو عرضه أو توزيعه دون تصريح مسبق. جميع المعلومات الواردة في هذا الكتيب التعريفي، بما في ذلك - على سبيل المثال لا الحصر: توصيف مساحات قطعة الأرض / الفلل / الشقق / المنازل المدمجة / مساحة الطوابق، والصور والارتفاعات، والواجهات، والمباني المجاورة، وتعليمات التصميم، وتاريخ إتمام البناء، والمزايا، وتوزيع المناطق، والحوافر، والرسومات، والبعدات، والتصورات الفنية، والمرافق، والتصاميم، والمخطط العام، ومخططات المساحات، ومخططات المرفوعات، ومخططات الطوابق، وتصورات المواد، ويشار إليها مجتمعة في هذا الكتيب التعريفي بـ ("المعلومات") تستخدم للأغراض التوضيحية فقط. ولا تعكس بالضرورة توصيفاً دقيقاً للمناخ النهائي، حيث بذلك الشركة جهدها المعقول في إنتاج هذه المعلومات بأفضل شكل ممكن، إلا أنه قد توجد بدون قصد بعض الأخطاء أو حياد عن الدقة الكاملة. أو عبارات لا تمثل الواقع بشكله الحقيقي، أو عدم دقة أو نقص في حجم المعلومات. ولا تقدم الشركة أي إقرارات أو ضمانات، ولا تحمل المسؤلية بشأن دقة المعلومات، واعتماديتها، أو دقة جدولها الزمني أو اكتمالها، سواء في الوقت الراهن أو مستقبلاً. وتحفظ الشركة بحقها في إجراء أي تعديلات أو تغييرات دون إشعار مسبق. تم تقديم جميع هذه المعلومات بناءً على مبدأ حسن النية. تم حساب جميع القياسات من الجهة الداخلية للجدران / العناصر الهيكيلية. باستثناء تشطيبات الجدران والتفاوtas الإنسانية. وقد تتفاوت المساحات الفعلية. كما أن قياسات المخططات ليست للمقاييسة. وقد تختلف مساحة قطعة الأرض حسب الأبعاد النهائية لكل موقع، وقد تختلف تشكييلة التصميم الخارجي للحدائق والمرافق الخارجية بين كل قطعة والأخرى. علاوة على ذلك، قد تتفاوت التصاميم / الإنشاءات الفعلية في تشطيباتها مقارنة بالتشطيبات والمواد المعروضة ضمن معلومات هذا الكتيب، ولا تحمل الشركة أي مسؤولية بأي شكل كان عن أي شخص يبني قراراته على هذه المعلومات.

